

Товарищество собственников недвижимости «ЖК Петровский»

Московская область, г.о. Красногорск, пос. Мечниково, д. 27 e-mail: mechnikovo27@yandex.ru тел.: +7 498 715-7979

14.11.2019 исх. № 18-26

На уведомление

Начальнику ТО «Зеленоградское»
АО «Мосэнергосбыт»
Жданову Д.Я.

Уважаемый Денис Ярославович!

На Ваше уведомление от 14.11.2019, исх. № 49650/19-05 выражаю решительный протест.

Нами уже не раз отмечалось в письмах (от 17.09.19, исх. 14-37; от 27.09.19, исх. 11-16 и др.), в разъяснениях к акту о введении ограничения от 14.10.2019, что наши отношения имеют характер спора 2-х хозяйствующих субъектов. Жилищное законодательство абсолютно подтверждает наше право принимать эл/энергию на границе фактической поставки. Договор электроснабжения в части потерь энергии на внешних сетях нами не подписан. То же относится и к акту разграничений балансовой принадлежности, и к акту технологического присоединения, и ко всем актам приемки эл/энергии. У Вас нет права бесспорного требования оплаты непризнанной нами к поставке части эл/энергии. Дело рассматривается в арбитражном суде.

До окончательного разрешения судебного спора по существу, оплачивать не поставленную нам часть эл/энергии мы не будем. Эл/энергия, принимаемая нами в рамках действующего законодательства, в объеме, зафиксированном приборами учета, - оплачивается нами полностью.

Ваше уведомление о введении 100% ограничения режима потребления эл/энергии в отношении объекта жилой недвижимости считаем абсолютно незаконным и имеющим характер неприкрытого шантажа со стороны естественного монополиста. Подобные действия абсолютно авантюрные и направлены против интересов и законных прав 300 собственников помещений многоквартирного дома.

Предлагаю Вам в недельный срок отозвать Ваше уведомление, как ошибочное.

По истечению указанного срока направлю соответствующее заявление в правоохранительные органы. Ваше уведомление будет обязательно приложено.

Белолипецкий С.А.,
управляющий

